

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



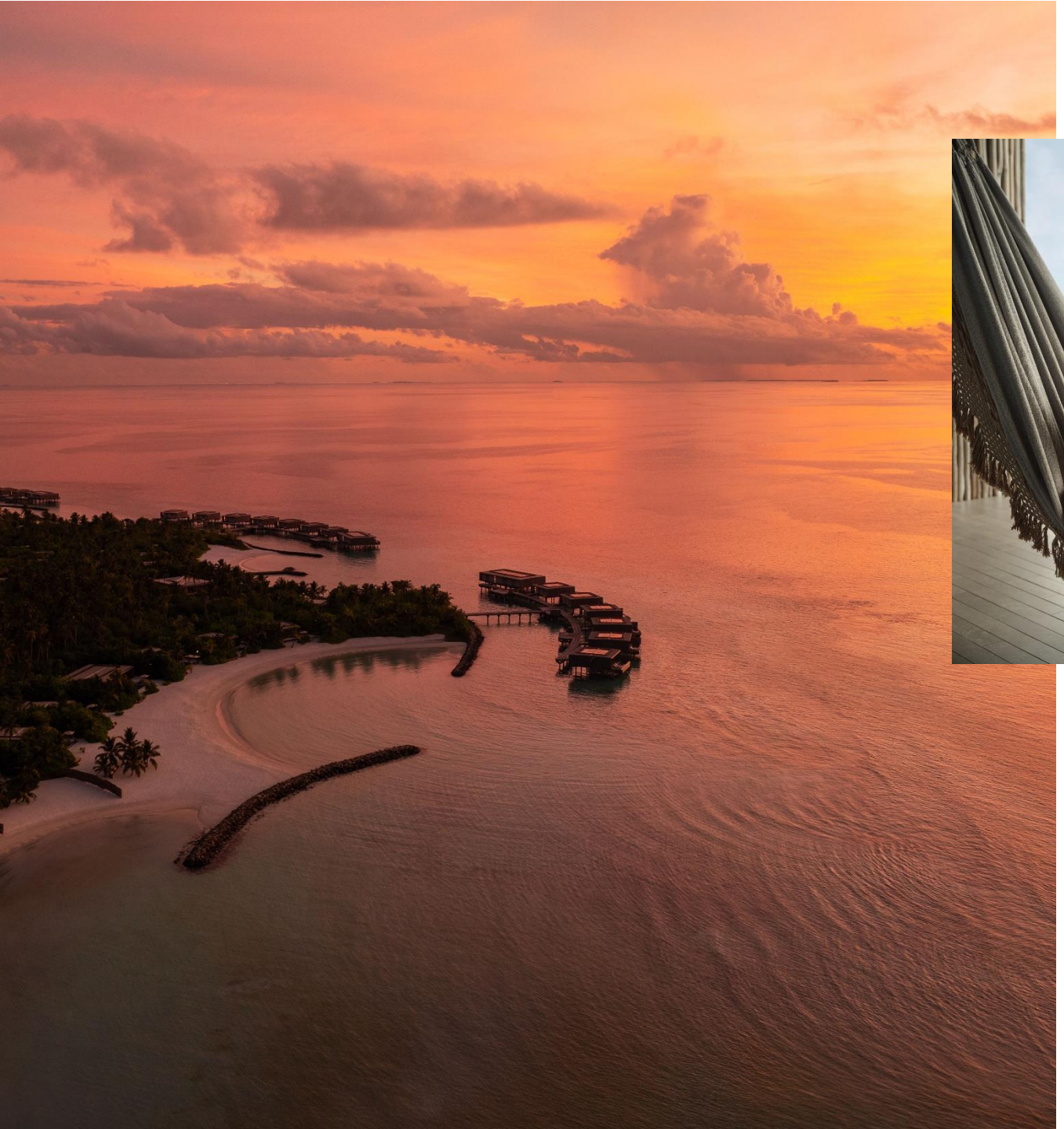


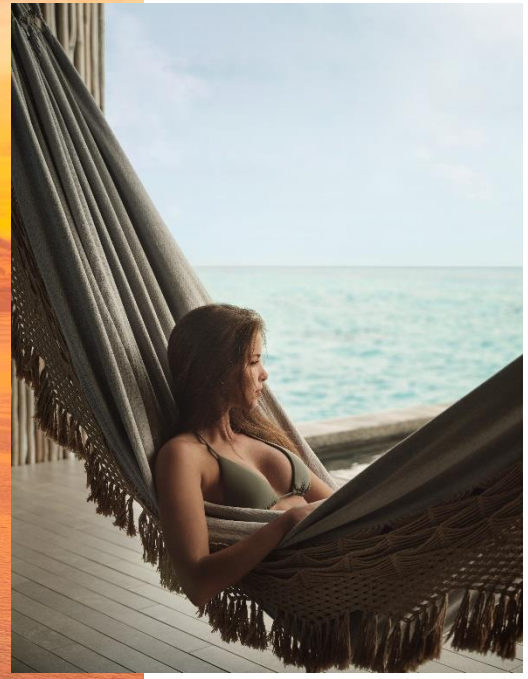
НАША ФИЛОСОФИЯ

Patina - как след времени. С годами он становится только лучше. Мы, как и наше имя, постоянно растем и меняемся. Хотим, чтобы гостеприимство стало чем-то новым и искренним - тем, что трогает душу, как будто оставляет на ней свой особенный, теплый след. Это и есть Эффект Patina.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.





ТРАНСФОРМАЦИОННАЯ РОСКОШЬ

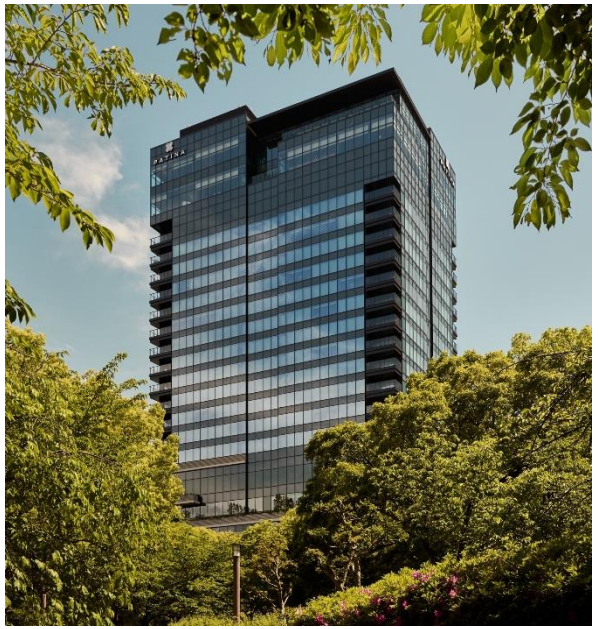
Мы пишем историю, в которой каждый момент становится памятным. Вдохновляясь искусством, дизайном и музыкой, создаем новые идеи. Так мы создаём незабываемые впечатления, которые остаются с гостем навсегда — как самые тёплые и ценные воспоминания.

НАШИ НАПРАВЛЕНИЯ



Patina Maldives, Fari Islands

Спроектированный знаменитым бразильским архитектором Марсио Коган, насчитывает 110 вилл, вдохновлённых принципами биофильного дизайна - это место покоя, гармонии и открытий.



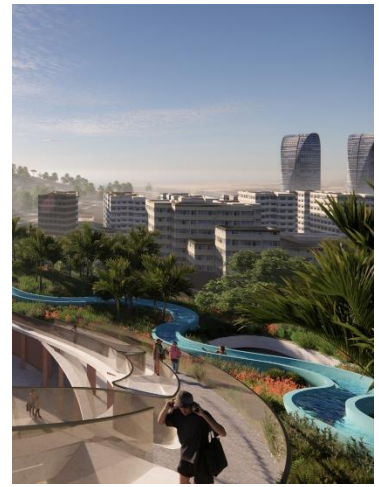
Patina Osaka

Отель на 221 номер — первое в Японии место, где велнесс, здоровье и технологии встречаются в городской среде. Он объединяет историю с инновациями, открывая новую эпоху трансформационной роскоши.



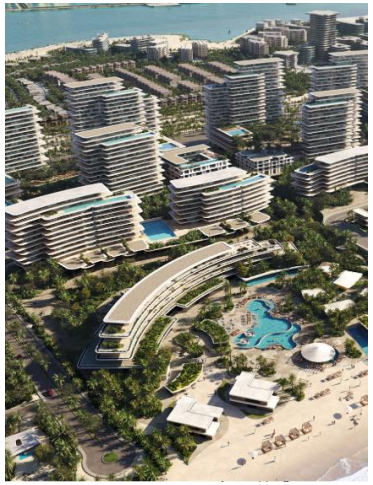
Patina Tianjin

Откроется в 2026 году в историческом районе Итальянской концессии в Хэбэе, представляя собой гармоничное сочетание итальянского дизайна и современных удобств.



Patina Sanya

Откроется в 2028 году и расположится между центральным деловым районом и мариной, рядом с крупными торговыми центрами. Отель будет насчитывать 217 номеров и люксов.



Patina Dubai

Откроется в 2029 году, станет первым отелем бренда на Ближнем Востоке. Удобно расположенный на островах Дубай, он будет включать 100 гостиничных номеров и 67 апартаментов.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.


PATINA
MALDIVES

НАШ



КУРОРТ

Patina Maldives - флагманский отель сети Patina Hotels & Resorts, созданный знаменитым бразильским архитектором Marcio Kogan, Studio MK27, в глубокой связи с природой.

110 вилл, сочетающих утончённую островную роскошь и изысканную простоту.

Курорт дополняется персонализированным сервисом от ассистентов Essentialists, 13 уникальными ресторанами и барами, насыщенной программой мероприятий в сфере искусства, музыки, гастрономии и велнесса, а также спа-центром мирового класса Flow Spa.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.

НАШЕ



Курорт находится на островах Фари, в 45 минутах на катере от аэропорта Мале.

Остров окружен спокойной лагуной с кристально чистой водой и мягким белым песком, предлагая уединённый отдых в сочетании с удобной транспортной доступностью.

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.

PATINA MALDIVES
RESORT MAP



RESORT FACILITES

- A Arrival Jetty
- B Library
- C Portico
- D Wok Society
- E Veli Bar
- F Helios
- G Camp Fire Cinema
- H Spa
- I Reboot Gym

- J Skyspace Amarta by James Turell
- K Dive Centre
- L Boutiques
- M Food Trucks
  - Go Go Burger I Tuk Tuk Gelato
  - Tum Tum by the Ritz-Carlton
- N Marine Hub
- O Farine
- P Brasa
- Q Koen
- R Arabesque by the Ritz-Carlton
- S Fari Beach Club & Pool
- T Water Sports
- U Art Atelier

- J Roots
- K Footprints
- L Fari Marina Village
- M Tennis I Football I Padel

- Bird Island

ACCOMMODATION

- 1BR Beach Pool Villa
- 1BR Sunset Beach Pool Villa
- 1BR Water Pool Villa
- 1BR Sunset Water Pool Villa
- 2BR Beach Pool Villa
- 2BR Water Pool Villa
- 2BR Sunset Beach Pool Villa
- 2BR Sunset Water Pool Villa
- 3BR Beach House with private pool and sunset view
- Fari Studios by Patina Maldives

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



Виллы

Каждая вилла в Patina Maldives — это воплощение сдержанной роскоши. Простые, наполненные светом пространства из натуральных материалов, с приватным бассейном и плавным переходом между интерьером и природой. Минимализм, продуманность и гармония с ритмом острова.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



ONE BEDROOM BEACH POOL VILLA

240 м2 | 35 и 9 Sunset

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



TWO BEDROOM BEACH POOL VILLA

600 м2 | 5 и 2 Sunset

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



TWO BEDROOM BEACH POOL VILLA

600 м2 | 5 и 2 Sunset

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



ONE BEDROOM WATER POOL VILLA

170 м2| 8 и 26 Sunset

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



TWO BEDROOM WATER POOL VILLA

405 м2 | 1 и 3 Sunset

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



TWO BEDROOM WATER POOL VILLA

405 м2 | 1 и 3 Sunset

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



BEACH HOUSE THREE BEDROOM VILLA

3 спальни, 21-м бассейн и открытые зоны отдыха создают атмосферу уединённой роскоши для семей и друзей в окружении зелени и в двух шагах от пляжа.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



THREE BEDROOM BEACH HOUSE

1,800 м2 | 1 Sunset

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.







THREE BEDROOM BEACH HOUSE

1,800 м2 | 1 Sunset

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



FARI STUDIOS

60 м2| 20 номеров

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.







FARI STUDIOS

60 м2| 20 номеров

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



Тип виллы	Площадь	Кол-во
One-Bedroom Beach Pool Villa	240 м2	35
One-Bedroom Sunset Beach Pool Villa	240 м2	09
One-Bedroom Water Pool Villa	170 м2	08
One-Bedroom Sunset Water Pool Villa	170 м2	26
Two-Bedroom Beach Pool Villa	600 м2	05
Two-Bedroom Sunset Beach Pool Villa	600 м2	02
Two-Bedroom Water Pool Villa	405 м2	01
Two-Bedroom Sunset Water Pool Villa	405 м2	03
Three-Bedroom Beach House	1,800 м2	01
Fari Studios	60 м2	20
		110

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.

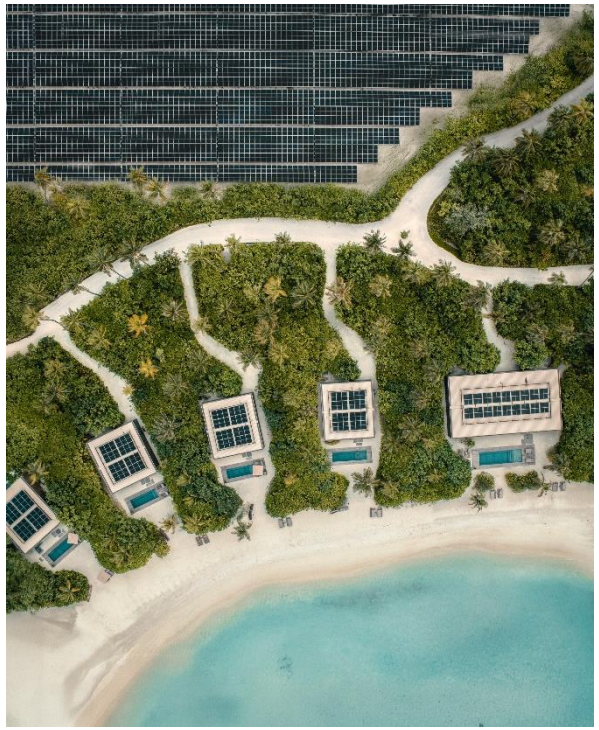


РЕСТОРАНЫ И БАРЫ

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.

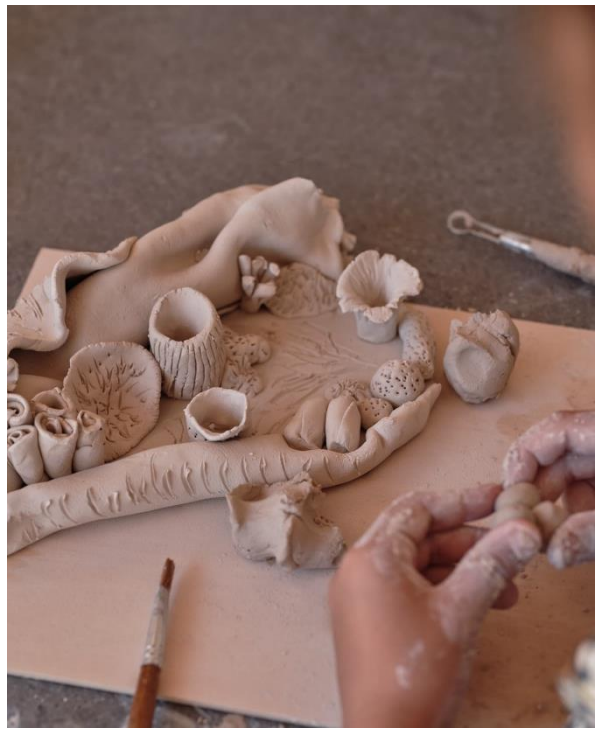
НАШЕ ОБЕЩАНИЕ ДЕЙСТВОВАТЬ ОСОЗНАННО



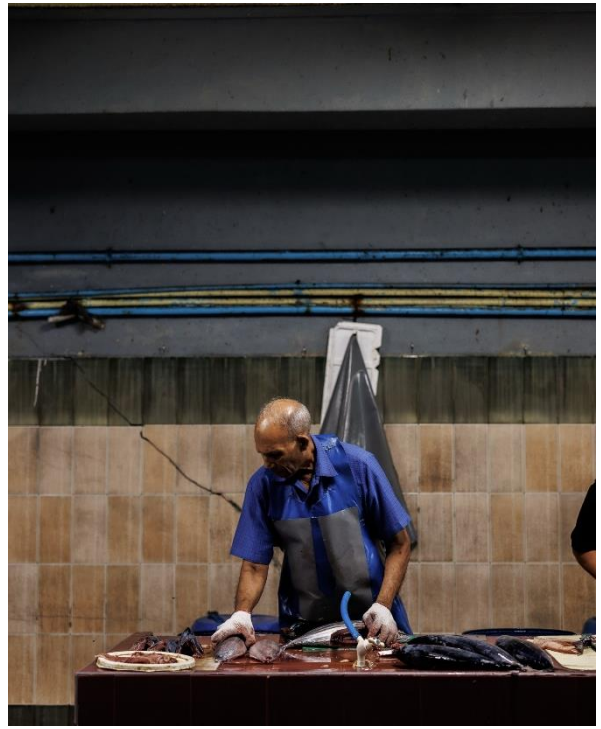
Работает на солнечной энергии.
Более 50% электроэнергии Patina Maldives вырабатывается солнечными панелями, а в планах - полный переход на возобновляемые источники энергии на всех островах Фари.



Вода, разлитая у нас.
Наша собственная линия розлива исключает использование одноразового пластика и необходимость импорта - снижая количество отходов и выбросы углерода, обеспечивая вас чистой питьевой и газированной водой в многоразовых стеклянных бутылках.



От коралла к сообществу.
Благодаря мастер-классам по выращиванию кораллов и программам по изучению морской экологии гости помогают восстанавливать рифы - с момента открытия отеля было высажено более 4000 фрагментов кораллов.



Замыкая круг.
Огороды при кухнях, компостирование и эффективные методы приготовления сводят к минимуму пищевые отходы. Ингредиенты по возможности закупаются на месте, чтобы поддерживать местных производителей и снижать экологический след.

Patina Osaka © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



Veli Bar

Veli Bar у бассейна.
Здесь готовят необычные коктейли, свежие салаты и шашлычки на гриле.
Идеально, чтобы отдохнуть днём после купания или расслабиться под вечер с новыми вкусами.

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



Wok Society

Ресторан пан-азиатской кухни из вока и пельмени ручной работы с особым, запоминающимся вкусом.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



Portico

Ресторан международной кухни, который работает весь день. Подают яркую блюда, вдохновленные кухней Индийского океана.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



Roots

Вегетарианские, полезные блюда на растительной основе, приготовленные из сезонных продуктов, выращенных на собственных грядках.

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



TUK TUK GELATO

Караван детских грёз, где радость подаётся в рожке и в шарике мороженого.

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



GO GO BURGER

Безграничная любовь к бургерам мирового класса, которые подают из яркого фудтрака.

Information is proprietary. Circulation is not permitted.





FARINE

Авторский ресторан с утончённой итальянской кухней с акцентом на ремесленный хлеб, пасту ручной работы и десерты собственного приготовления.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.





BRASA

Авторскитй ресторан, вдохновленный смелыми традициями Патагонии, здесь каждое блюдо - отборное мясо, свежие морепродукты, деревенские гарниры - тщательно создаётся над дымом, огнём и специями. Здесь жар пламени - это не случайность, а намерение, атмосфера - утончённая, а роскошь измеряется не изобилием, а глубиной вкуса.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



KOEN

Авторский ресторан и иммерсивным гастрономическим шоу поваров. С наступлением сумерек Kōen приглашает в пространство, где японская точность встречается со скандинавской сдержанностью в формате интимного дегустационного меню. Отборные ингредиенты соединяются с ювелирной техникой. Чёткие линии, мягкий свет и безупречное исполнение обрамляют каждое блюдо.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.

FARI BEACH CLUB

Спроектированный знаменитым бразильским архитектором Марсиу Коганом - пример сдержанной элегантности. Лежаки выстроились вдоль песка, музыка меняется вместе с движением солнца и каждая деталь - будь то налитый напиток или поданное угощение - продумана для момента, приглашая гостей замедлиться, отдаться течению времени и вернуться снова.

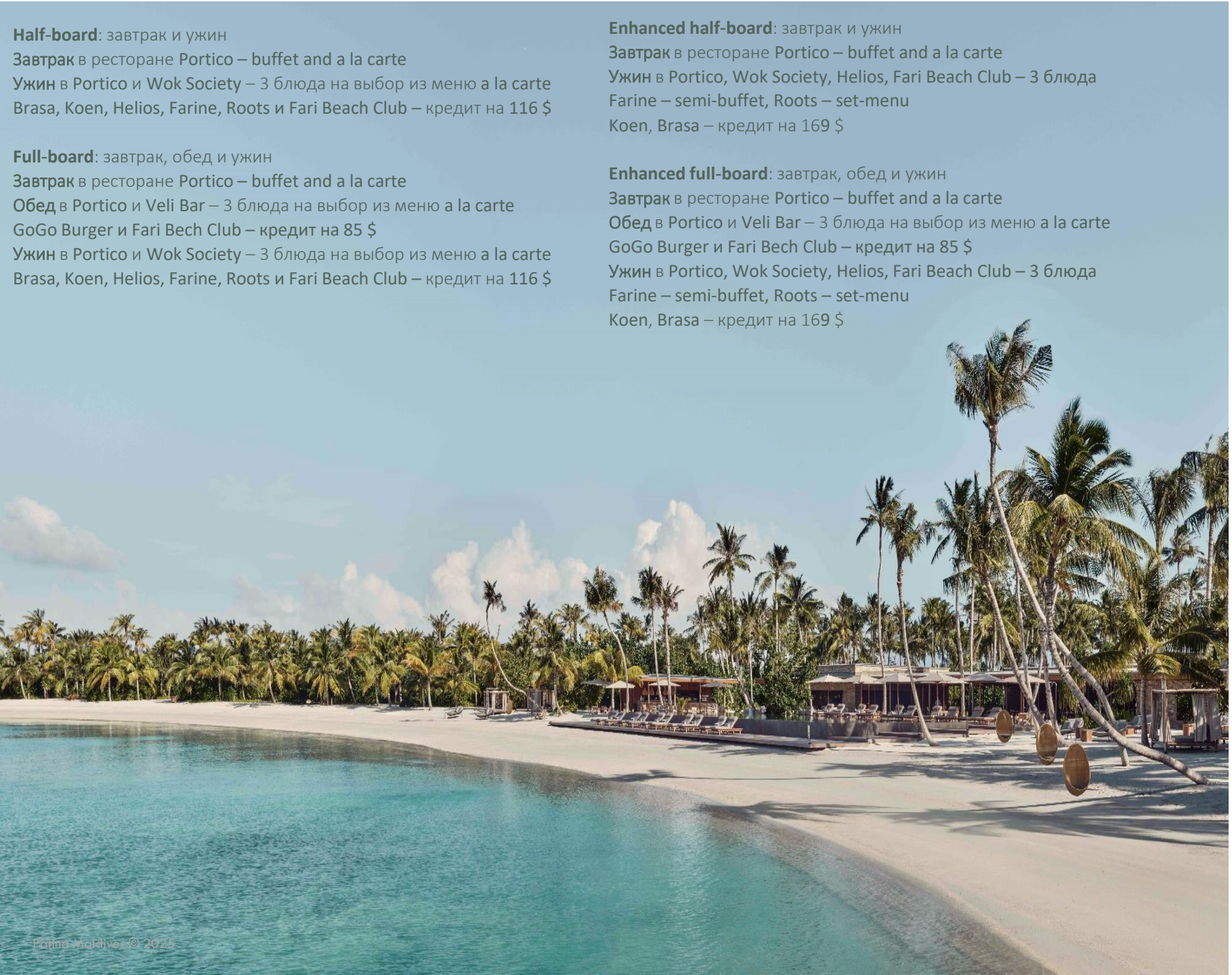
Information is proprietary. Circulation is not permitted.

Half-board: завтрак и ужин
Завтрак в ресторане **Portico – buffet and a la carte**
Ужин в **Portico** и **Wok Society** – 3 блюда на выбор из меню **a la carte**
Brasa, Koen, Helios, Farine, Roots и Fari Beach Club – кредит на 116 $

Full-board: завтрак, обед и ужин
Завтрак в ресторане **Portico – buffet and a la carte**
Обед в **Portico** и **Veli Bar** – 3 блюда на выбор из меню **a la carte**
GoGo Burger и Fari Bech Club – кредит на 85 $
Ужин в **Portico** и **Wok Society** – 3 блюда на выбор из меню **a la carte**
Brasa, Koen, Helios, Farine, Roots и Fari Beach Club – кредит на 116 $

Enhanced half-board: завтрак и ужин
Завтрак в ресторане **Portico – buffet and a la carte**
Ужин в **Portico, Wok Society, Helios, Fari Beach Club – 3 блюда**
Farine – semi-buffet, Roots – set-menu
Koen, Brasa – кредит на 169 $

Enhanced full-board: завтрак, обед и ужин
Завтрак в ресторане **Portico – buffet and a la carte**
Обед в **Portico** и **Veli Bar** – 3 блюда на выбор из меню **a la carte**
GoGo Burger и Fari Bech Club – кредит на 85 $
Ужин в **Portico, Wok Society, Helios, Fari Beach Club – 3 блюда**
Farine – semi-buffet, Roots – set-menu
Koen, Brasa – кредит на 169 $



Дети до 12 лет проживают и питаются бесплатно по детскому меню вне зависимости от типа питания родителей, кроме рум-сервиса. 3 вида детских меню в ресторанах.

Безалкогольные напитки в мини-баре комплимент

Для именинников: бутылка шампанского и торт
Для молодоженов (год после свадьбы): шампанское, торт, ванна с цветами, массаж на двоих на 60 мин

Patina Maldives © 2023

Information is proprietary. Circulation is not permitted.

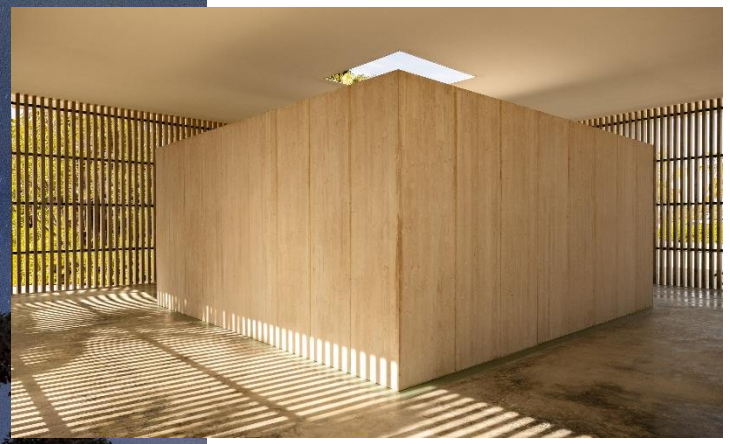


ART & DESIGN

Арт-галерея и резиденция художников. 8 знаковых произведений искусства

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



SKY SPACE AMARTA

By James Turrell

Вернитесь к простому умению видеть с работами Джеймса Таррелла.
В его знаменитой серии Skyspace свет меняет то, как мы воспринимаем небо, и погружает в состояние осознанности. Это одновременно медитация и вызов — они учат по-новому чувствовать мир вокруг.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



SYNTHESIS MONOLITHS

By Honjie Yang

Синтез Монолиты - скульптуры из металла, которые показывают путь от природной руды до идеального искусственного материала. Их зеркальная поверхность отражает зрителя, вовлекая его в созерцание и размышление.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



PALMS

By Cássio Vasconcellos

В 19 веке Европа была очарована Южной Америкой, и художники писали яркие, загадочные пейзажи. Серия Пальмы продолжает эту традицию, показывая тропики как место волшебной красоты. Каждый кадр - это и научная точность, и погружение в сочную, живую атмосферу джунглей.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



MOMENTO

By FAHR 021.3

В неподвижности есть жизнь.
Соприкосновение песка и скульптуры полно скрытого движения.
Что было до? Что будет после?
Эта работа напоминает: каждый момент драгоценен, ведь в нём - целая вселенная.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



OCEAN ARCHAEOLOGYOF OUR TIME

By Pamela Longobardi

Археология океана нашего времени - это памятник важному моменту для человечества. Мы на краю: наконец поняли, что не одни на планете, а связаны со всеми живыми существами. Сейчас мы можем всё изменить - и автор хочет, чтобы это увидели все.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



LIFE

By Sassan Behnam-Bakhtiar

Жизненная энергия - это серия уникальных живых картин, созданных во время резиденции автора на курорте. Они ярко отражают его художественное видение и приверженность заботе о природе.

Автор пишет красками из природных материалов, включая измельченные ракушки и кораллы, и душа оживает. Современный мир часто разрушает, но мы можем изменить курс. Задача - через творчество показать: прогресс и природа могут идти рука об руку.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



HOME DEEP BLUE

By Hiroko Takeda

Океан и небо сливаются в спокойную синеву.
Эта работа из ткани играет с ракурсом, и мы видим мир в 3D: в ширину, в высоту и в рельефе.
Так природа становится ощутимым, всеобъемлющим покоем.

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



LOS LIMITES DE LO POSIBLE IX

By Jose Dávila

Гриницы возможного - инсталляция соединяет грубые каменные глыбы и строгие формы из вулканического камня.
Их сочетание — баланс между порядком и хаосом, на грани разрушения.
Здесь можно увидеть, как в самой природе вещей живут одновременно стройность и стихия.

Information is proprietary. Circulation is not permitted.

Perpetual Journey 2026



Patina Wellness:
Sachiko Araki
Flow
January 01-January 19



Patina Wellness:
Azusa Segawa
Flow
January 01-Janaury 28



Patina Savours: Chef Anton Kovalkov
Fari Beach Club
January 03-Janaury 05



Patina Sounds:
Natalia Podolskaya
Helios
January 06, 2026



Patina Wellness
Mayumi Yonamine
January 21-March 04



Patina Wellness
Master Sifu Aniket
February 01-February 28



Patina Sounds: Mia + Marsix
February 15 – February 22



Patina Sips
Hope & Sesame
February 15-February 20



Patina Creates:
Airbrushing w/ Ryota Daimon
February 16 – March 02



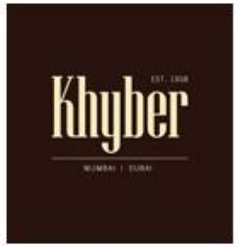
Patina Art Residency
Shezad Dawood
March 02 – April 02



Patina Wellness
Thalia Ruth Jones
01 March-16 April



Patina Wellness
Yuri Kuroda
06 March-16 April



Patina Savours: Khyber
March 01-March 04



Patina Play: Football camp
March 25-April 07



Patina Savours:
Shannon Bennett
March 30-April 05



Patina Creates: STPI
April 03-10



Easter
April 05



Fari Islands Festival
August 13 – August 16

COLOUR PALLET OF PATINA MALDIVES

Inspired by the textures and colors of nature



Warm, Natural, Organic, and elegant palette

Гармония природы и современного стиля

- Косметика Noble Panacea, Oskia, Allies OF Skin
- На виллах косметика Bamford
- Модные бутики и коллаборации Stempd и Lisa Von Tang
- Библиотека от Phillip Blackwell
- Умное бронирование и Ваши плейлисты в приложении Patina Lifestyle App













FLOW
СПА

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



PATINA WELLNESS

В Patina Maldives мы помогаем вам заботиться о теле и душе.
Наши комплексные велнесс-программы питают вас с головы до ног.
В омолаживающей тишине нашего острова легко вернуться к своему природному ритму.
Философия well-being, wellness, биохакинга, осознанности и longevity.

Patina Maldives © 2025

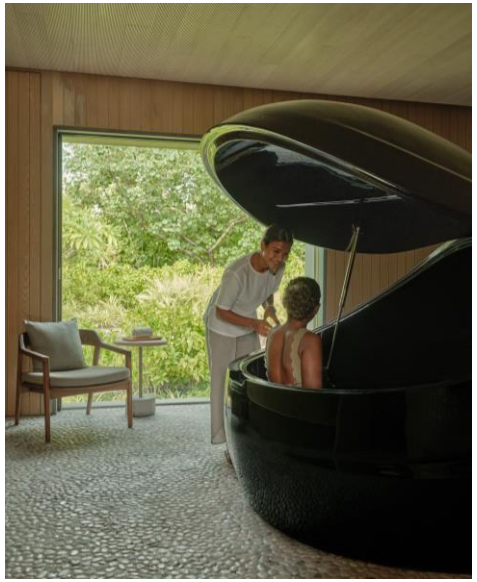
Information is proprietary. Circulation is not permitted.



Спа
1500 м2.
Салон красоты
Косметика Noble Panacea
Фитнесс зал, реформеры, йога, пилатес, TRX, 5 км беговых по острову



Спа
7 процедурных кабинетов для индивидуальных и парных процедур, Hydrafacial



Флоатинг
Обретите тихую ясность, паря в состоянии полного покоя. 30 кг магниевой соли



Ватсу
Телесно-ориентированная терапия в воде, техника проводится мастерами из Оканавы



Доктор-натуропат
Прием и индивидуальная программа на 3-5 дней

Patina Maldives © 2025

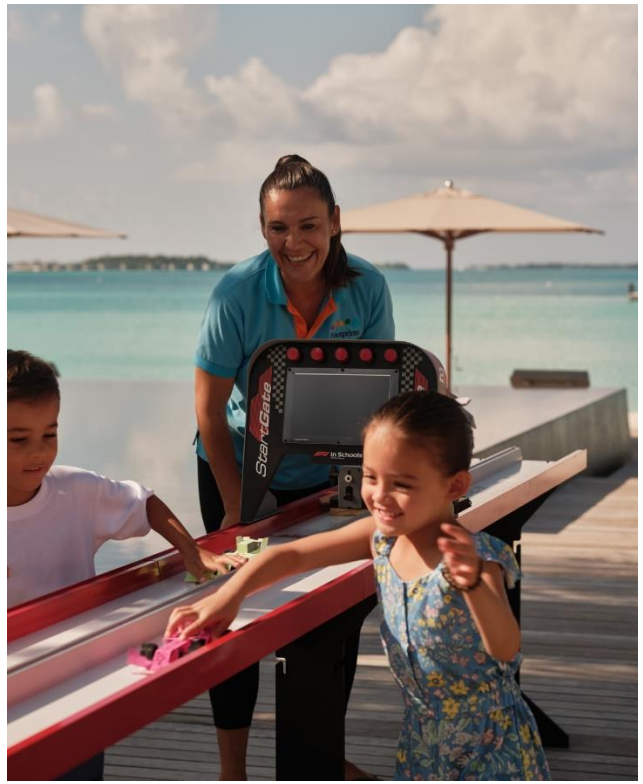
Information is proprietary. Circulation is not permitted.



FOOTPRINTS
ДЕТСКИЙ КЛУБ

- 6 кабинетов - игровой, творческий, активный, тихий, конструирование и кухня для кулинарных мастер-классов
- Бассейн, фонтан и игровая площадка
- 3 коляски, велосипеды, шезлонг для грудничком, фигвам с игрушками на вилле
- Детская кроватка, ванночка, подогреватель/стерилизатор для бутылочек, мусорное ведро для подгузников
- Детская косметика Off spring (Австралия)

Patina Maldives © 202 5
Information is proprietary. Circulation is not permitted.



Здесь находится полноразмерная трасса F1, где дети могут спроектировать, протестировать и провести гонки на собственных миниатюрных болидах F1. Основанная на принципах инженерно-математическим обучения, эта интерактивная программа в увлекательной форме знакомит с основами инженерии, аэродинамики и командной работы.

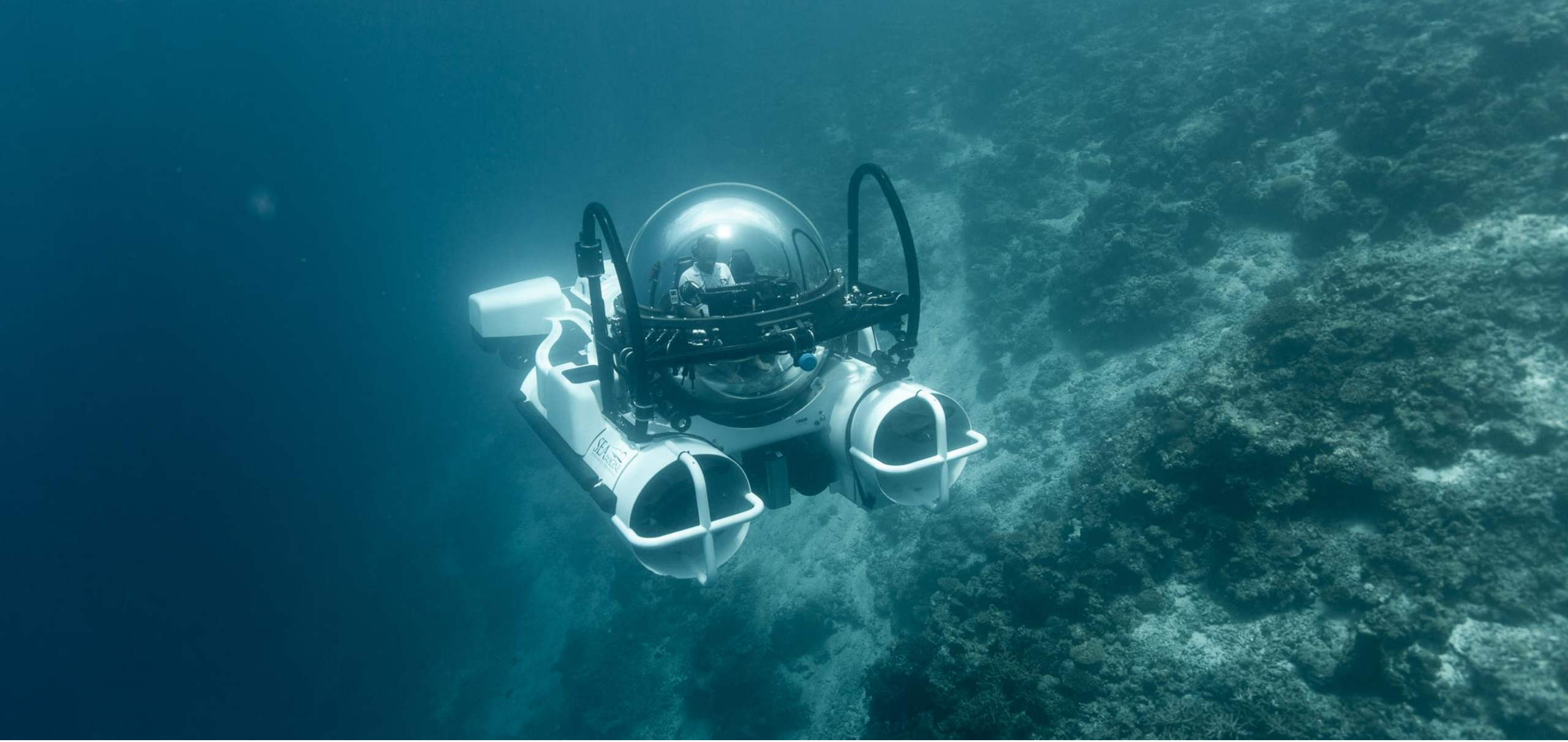


Через творческие мастерские под руководством художников дети исследуют музыку, искусство и технологии как способы самовыражения и связи с миром. Каждый опыт пробуждает воображение, одновременно развивая эмпатию и любознательность..



Footprints отражает естественную связь Patina с природой. От музыкального сада на открытом воздухе и пляжных приключений до творческих зон в помещении - дети свободно перемещаются между искусством, наукой и игрой, открывая для себя собственный ритм и радость.

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



ДАЙВИНГ
И ВОДНЫЕ ВИДЫ СПОРТА

Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



Дайвинг

Исследуйте яркие рифы и морскую жизнь во время погружений с гидом, разработанных как для начинающих, так и для опытных дайверов.



Гидроскутер

Промчитесь по открытой воде на скоростном гидроцикле - сеанс настоящего экстрима.



Водные виды спорта

Наслаждайтесь плаванием в лагуне, сноркелингом, парусным спортом и другими водными развлечениями, подходящими для всех возрастов и уровней подготовки.

Patina Maldives © 2025

ВИДЫ СПОРТА

- Теннис
- Падл
- Пиклбол
- Воллейбол
- Футбол

Молодежная академия парусного спорта
Звезды большого тенниса: Паула Бадоса иБратья Берреттини

Футбольный лагерь FC Bayern München’s
22 - 26 Марта 2026
20 Марта – 03 Апреля
6 – 10 Апреля
25 – 29 Мая
4 – 8 Июля
25 – 29 Октября
21 – 25 Декабря
29 Декабря – 2 Января 2027

- Комплиментарное использование велосипедов, каяков, SUP-бордов и снаряжения для снорклинга
- Урок дайвинга для детей (1 раз за пребывание)







Patina Hotels & Resorts © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.

Новый 2026 год и Рождество
6 января концерт Натальи Подольской,
3-5 января гастро-ужины от Шеф-повара Антона Ковалькова

CHRISTMAS TREE LIGHTING CEREMONY
21 Дек | 18:30 – 19:30 | Portico

BEDOUIN NIGHT
22 Дек| 19:00 – 22:30 | Helios

CHRISTMAS EVE COCKTAIL & DINNER
24 Дек | 18:30 – 22:30 2 | Portico

HERE COMES SANTA CLAUS
25 Дек | 18:00 – 19:00 | Veli Bar Beach

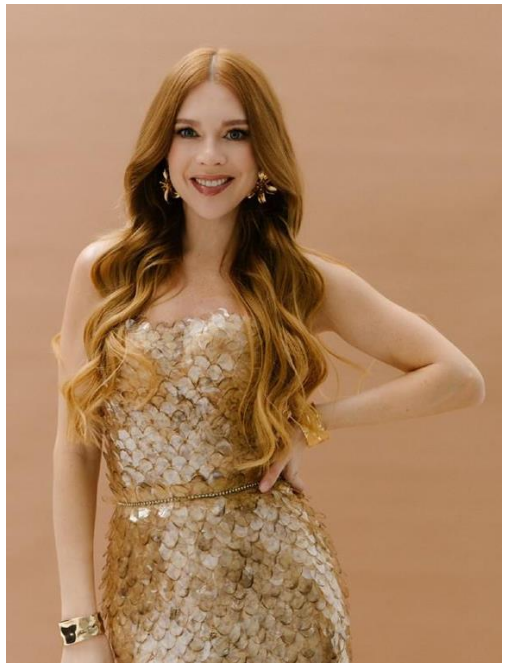
CANDELIT DINNER
26 Дек | 19:00 – 22:30 | Roots

PERVUVIAN NIGHT
27 Дек | 19:00 – 22:30 | Brasa

TRUFFLE CAVIAR & CHAMPAGNE NIGHT
28 Дек | 19:00 – 22:30 | Stargazing Pier

BOHEMIAN STREET MARKET
29 Дек| 19:00 – 22:30 | Fari Marina Village

NEW YEAR'S EVE CELEBRATION
31 Дек | 19:30| Amarta & Helios









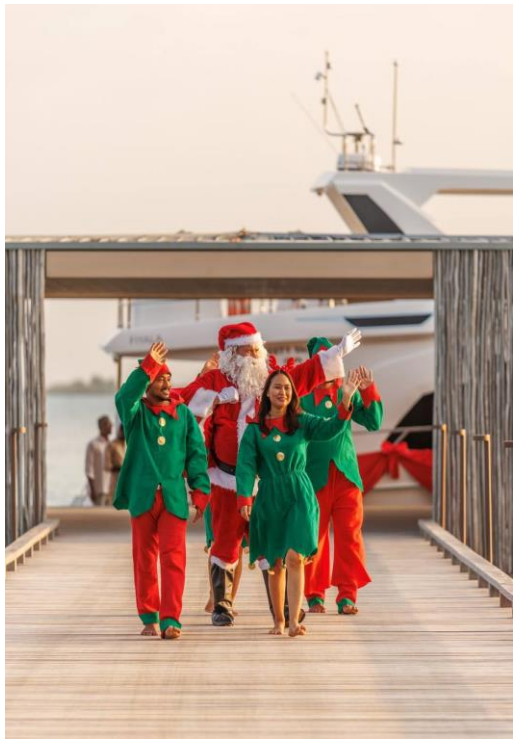
Patina Hotels & Resorts © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.



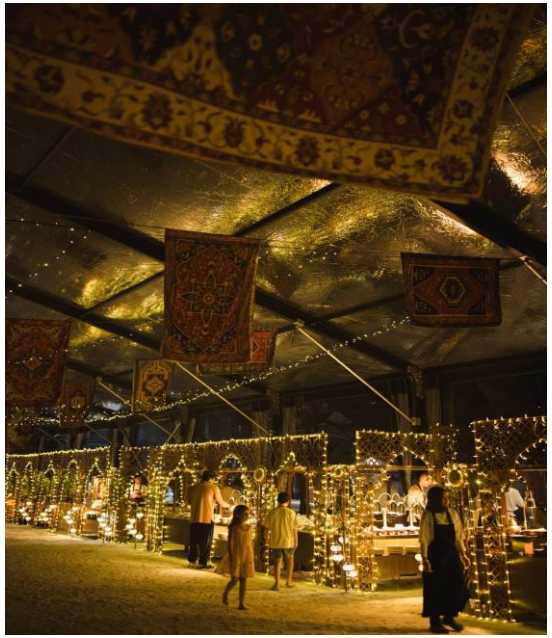

PATINA
MALDIVES • FARI ISLANDS















PATINA
MALDIVES • FARI ISLANDS

PATINA MALDIVES
Maria.Redkin@patinahotels.com
+7 967 036 0230
Telegram @PatinaMaldivesRu



Patina Maldives © 2025

Information is proprietary. Circulation is not permitted.